

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 27.12.2017 № 4011р

**Проект межевания
застроенной территории в границах ул.Воскресенской, ул.Карла
Либкнехта, пр.Советских космонавтов в Ломоносовском
территориальном округе города Архангельска**

В границах территории проектирования поставлены на государственный кадастровый учет три земельных участка:

1. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:050501:4, собственником которого является ООО "Агентство-ТС", площадью 558 кв.м.
2. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:050501:25, находящийся в собственности Администрации МО "Город Архангельск", площадью 577 кв.м.
3. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:050501:32, находящийся государственной собственности, площадью 30 кв.м.

Площадь участка территории проектирования составляет 4169 кв.м, общая площадь участков с кадастровыми номерами 29:22:050501:4, 29:22:050501:25 и 29:22:050501:32 составляет 1165 кв.м. Площадь участка в границах территории проектирования, планируемая для предоставления ООО "Агентство-ТС", составляет 3004 кв.м.

Красные линии приняты на основании Проекта планировки территории и совпадают с границами территории, утвержденной распоряжением мэра города Архангельска от 30.11.2011 № 3085р "О развитии застроенной территории в границах ул.Воскресенской, ул.Карла Либкнехта, пр.Советских Космонавтов в Ломоносовском территориальном округе".

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений приняты на основании проекта планировки территории.

Границы территорий объектов культурного наследия, границы зон с особыми условиями использования территорий и границы зон действия публичных сервитутов не выявлены.

Таблица 1. Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок	Проектная площадь	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:050501:3У1	3004 кв.м	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения многоэтажного жилого дома (вторая очередь строительства)

29:22:050501:3У2	4169 кв.м	<p>Кадастровый номер 29:22:050501:3У1 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения многоэтажного жилого дома (вторая очередь строительства)</p> <p>Кадастровый номер 29:22:050501:25 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: эксплуатация многоквартирного жилого дома</p> <p>Кадастровый номер 29:22:050501:4 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации индивидуального жилого дома</p> <p>Кадастровый номер 29:22:050501:32 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для установки и эксплуатации временного металлического гаража без права капитального строительства и создания объектов недвижимости</p>	<p>Земли населенных пунктов</p> <p>Разрешенное использование: для размещения многоэтажного жилого дома (вторая очередь строительства)</p>
------------------	-----------	--	---

Таблица 2. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:050501:3У1	651594,16	2519970,03
	651597,86	2519977,13
	651601,23	2519975,39
	651597,54	2519968,29
	651621,04	2519956,17
	651635,31	2519984,03
	651651,49	2519973,67
	651667,71	2520006,48
	651619,47	2520032,03
	651576,02	2519982,30
	651576,49	2519982,02
	651586,44	2519976,66
	651585,34	2519974,57
	651636,71	2519996,13
	651637,90	2519998,49
	651636,99	2519998,92
	651646,35	2520016,43
	651637,33	2520021,26
	651626,28	2520027,65
	651620,10	2520020,96
651612,34	2520011,16	
651632,35	2519998,78	
651632,15	2519998,38	
29:22:050501:3У2	651637,79	2519947,53
	651651,49	2519973,67
	651667,71	2520006,48
	651619,47	2520032,03
	651576,02	2519982,30
	651576,49	2519982,02
	651586,44	2519976,66
	651585,34	2519974,57
	651594,16	2519970,03
	651597,54	2519968,29
651621,04	2519956,17	